Milano
Comune di Milano

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Sistemazione finale delle aree in superficie degli interventi dei box interrati Valsesia Est e Valsesia Ovest. Proposta del Consiglio di Zona 7

Si propone di deliberare in merito a quanto in oggetto secondo lo schema che segue.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI ZONA 7
Pietro ACCAME

IL CONSIGLIO DI ZONA

Premesso che:

La Commissione Traffico – Viabilità e Commercio, nella seduta del 13/5/08, ha esaminato la petizione di alcuni residenti del quartiere Valsesia che illustrava la problematica situazione rappresentata dai parcheggi interrati per residenti "Valsesia Est" e "Valsesia Ovest", i cui lavori sono ormai fermi da mesi;

Verificato che:

i lavori, che si sarebbero dovuti concludere nel termine di 325 giorni a partire dal 1°/2/2005, non sono ancora finiti e tale termine anzi è stato ampiamente superato;

le aree soprastanti i due parcheggi in questione si presentano da mesi e a tutt'oggi come cantiere abbandonato, insicuro e anche anti-igienico, né la sistemazione superficiale accenna a ripartire;

si riscontrano altresì, nei lavori afferenti le sistemazioni superficiali già realizzati (vialetti, riporto di terreno, arredi) alcuni difetti e anomalie rispetto alle tavole e alla relazione tecnica di progetto, per i quali si auspica fortemente il corretto adeguamento, senza deroghe, a quanto previsto dai disegni;

Visti:

- Gli artt. 31 e 41 del Regolamento del Decentramento Territoriale;
- L'Art.15 del Regolamento Interno;

DELIBERA

di richiedere alla D.C. Infrastrutture e Lavori Pubblici – Direzione Specialistica Parcheggi; al Settore Tecnico Infrastrutture – Ufficio Parcheggi e all'Assessore ai Lavori Pubblici e all'Assessore alla Mobilità Trasporti e Ambiente che:

1. in attesa della definizione del globale progetto di riqualificazione del parco, la superficie soprastante il parcheggio "Valsesia Est" sia interessata urgentemente dalla sistemazione a verde elementare come già eseguita sopra il parcheggio "Valsesia Ovest", previa asportazione del terreno non idoneo perché alterato da macerie e altri detriti e sostituzione con il prescritto terreno agrario di coltivo per uno spessore di almeno 80-90 cm;

2. i difetti rilevati nelle sistemazioni nel Parco Valsesia collegate ai parcheggi finora realizzate siano riparati perfettamente e adeguati come da progetti dei due parcheggi approvati e che siano sostituiti tutti gli alberi morti a seguito del trapianto effettuato per permettere di realizzare gli scavi dei parcheggi;

3. il corrispettivo del diritto di superficie derivante dai parcheggi "Valsesia Est" e "Valsesia Ovest" sia utilizzato interamente per opere di riqualificazione nell'ambito di influenza dei due parcheggi, come previsto dagli artt. 5 e 7 delle Convenzioni per la Costituzione del diritto di superficie nel sottosuolo delle aree pubbliche, rispettivamente "Valsesia Est" e "Valsesia Ovest" e come già richiesto da questo Consiglio di Zona con le delibere di parere n. 151 (P.G. 1145448/2004) e n. 152 (P.G. 1145552/2004) dell'8/11/2004 e n. 50 (P.G. 431449/2006) del 19/4/'06.